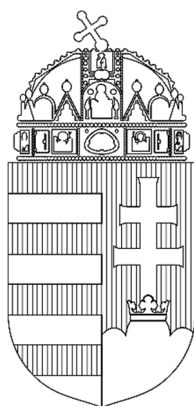


# CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA



## ALAPSZABÁLY

Hatályos 2025. 05. 23. napjától

Elfogadva a Taggyűlés 5/2025 (05.23) CSMÉK Tgy. sz. határozatával.

# TARTALOMJEGYZÉK:

|                                                                                                  |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK .....</b>                                                          | <b>4</b>  |
| 1.§ NÉV.....                                                                                     | 4         |
| 2.§ SZÉKHELY, ILLETÉKESSÉGI TERÜLET .....                                                        | 4         |
| 3.§ A SZERVEZET PECSÉTJE.....                                                                    | 4         |
| 4.§ A MŰKÖDÉS TÖRVÉNYESSÉGI ALAPJA, JOGÁLLÁS .....                                               | 4         |
| <b>II. FELADATOK .....</b>                                                                       | <b>5</b>  |
| 5.§ KÖZFELADATOK.....                                                                            | 5         |
| 6.§ ÉRDEKVÉDELMI ÉS ÖNIGAZGATÁSI FELADATOK.....                                                  | 5         |
| 7.§ ÖNIGAZGATÁSI ÉS SZOLGÁLTATÁSI FELADATOKHOZ KÖTŐDŐ SZABÁLYOK...                               | 5         |
| <b>III. SZERVEZETI REND.....</b>                                                                 | <b>7</b>  |
| 8.§ A CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA SZERVEINEK ÉS TISZTSÉGVISELŐINEK FELSOROLÁSA..... | 7         |
| 9.§ A TAGGYŰLÉS.....                                                                             | 7         |
| 10.§ A TAGGYŰLÉS HATÁSKÖRE.....                                                                  | 10        |
| 11. § A VÁLASZTÁS SZABÁLYAI: A TISZTÚJÍTÓ TAGGYŰLÉS .....                                        | 11        |
| 12.§ AZ ELNÖKSÉG, AZ ELNÖK .....                                                                 | 13        |
| 13.§ A VÁLASZTOTT BIZOTTSÁGOK .....                                                              | 16        |
| 14. §. TANÁCSADÓ, ÉS DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ TESTÜLETEK, KAMARAI BIZTOS.....                            | 18        |
| 15.§ A TITKÁR, A TITKÁRSÁG.....                                                                  | 20        |
| 16.§. A TISZTSÉGVISELŐKRE ÉS BIZOTTSÁGI TAGOKRA VONATKOZÓ KÖZÖS SZABÁLYOK.....                   | 21        |
| <b>IV. GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI .....</b>                                                           | <b>23</b> |
| 17.§. A GAZDÁLKODÁS JELLEGE, ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI.....                                            | 23        |
| 18.§. A TAGDÍJ.....                                                                              | 23        |
| 19. §. NÉVJEGYZÉKI NYILVÁNTARTÁSI DÍJ.....                                                       | 24        |
| 20. §. KÖLTSÉGVETÉS .....                                                                        | 25        |
| <b>V. TAGSÁGI VISZONY, A TAG JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI.....</b>                                   | <b>26</b> |
| 21. §. A TAGFELVÉTEL ÁLTALÁNOS ÉS SZAKMAI FELTÉTELEI.....                                        | 26        |
| 22.§ A TAGFELVÉTEL RENDJE.....                                                                   | 26        |
| 23.§ A NYILVÁNTARTOTT FELVÉTEL RENDJE .....                                                      | 26        |
| 24.§ A TAG JOGAI.....                                                                            | 26        |

|                                                            |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| 25.§ A TAG KÖTELEZETTSÉGEI .....                           | 27        |
| 26.§ A TAGSÁG MEGSZŰNÉSE .....                             | 27        |
| 27. § JOGSÉRTŐ HATÁROZATOK BÍRÓSÁGI FELÜLVIZSGÁLATA.....   | 27        |
| <b>VI. TAGSÁGI VISZONY A MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARÁBAN.....</b> | <b>28</b> |
| 28. § A TERÜLETI KAMARA TAGSÁGI JOGVISZONY .....           | 28        |
| 29. § A TERÜLETI KAMARA KÉPVISELETE.....                   | 28        |
| 30.§ A TERÜLETI KAMARA JOGAI.....                          | 28        |
| 31.§. A TERÜLETI KAMARA KÖTELESSÉGEI .....                 | 29        |
| 32. §. AZ EGYESÜLÉS SZABÁLYAI .....                        | 29        |
| 33. § A SZÉTVÁLASZTÁS SZABÁLYAI.....                       | 29        |
| 34.§ AZ EGYESÜLÉS ÉS SZÉTVÁLASZTÁS KÖZÖS SZABÁLYAI.....    | 30        |
| 35.§ A KAMARA MŰKÖDÉSÉNEK FELFÜGGESZTÉSE.....              | 30        |
| 36.§ HELYI CSOPORT ALAKÍTÁSA .....                         | 30        |
| 37.§. ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK .....                 | 32        |

## 1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1.§ NÉV

- 1./ A szervezet neve: Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara
- 2./ Rövidített név, illetve alkalmazva a továbbiakban: CsMÉK

### 2.§ SZÉKHELY, ILLETÉKESSÉGI TERÜLET

- 1./ A szervezet székhelye: SZEGED
- 2./ A szervezet illetékességi területe: Csongrád-Csanád Vármegye közigazgatási területe
- 3./ A szervezet levélcímét, egyéb elérhetőségei:  
A CsMÉK hivatalos elérhetőségei:  
Levélcím: 6720 Szeged, Arany János utca 7.  
Telefon (62) 644 500  
Titkársági e-mail: [csmek.kamara@gmail.com](mailto:csmek.kamara@gmail.com),  
Weboldal: [csmek.wordpress.com](http://csmek.wordpress.com)

### 3.§ A SZERVEZET PECSÉTJE

- 1./ A szervezet pecsétje kör alakú, kb. 3,5 cm átmérőjű közepén Magyarország koronás címerével. Körben a felirat: Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara \* alapítva \* 1996-ban

### 4.§ A MŰKÖDÉS TÖRVÉNYESSÉGI ALAPJA, JOGÁLLÁS

- 1./ A CsMÉK, mint Területi Kamara a „Tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról” szóló 1996. évi LVIII. számú törvény alapján és e törvény felhatalmazásával az 1996. november 25-én megalkotott, többször módosított jelen Alapszabály szerint működik 2024. október 1 napjáig. Ezt követően a Magyar Építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) rendelkezései az irányadó.
- 2./ A CsMÉK rendeltetését, és a törvényességi felügyeletet meghatározó, érvényben lévő törvényhelyeit a Méptv. tartalmazza
- 3./ A CsMÉK a területi kamarák által - a Méptv. által meghatározott módon - létrehozott Magyar Építész Kamara (továbbiakban: MÉK) tagja, amely alapszabályának területi kamarákra vonatkozó, működést meghatározó kitételeire jelen Alapszabály alapul.

## II. FELADATOK

### 5.§ KÖZFELADATOK

1./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara közfeladatait a Méptv. tartalmazza.

2./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara közigazgatási hatósági ügynek nem minősülő eljárásaiban alkalmazhatók az elektronikus kapcsolattartás szabályai, kivéve rendkívüli esetekben, (pl. veszélyhelyzet) Hatósági ügyekben e-ügyintézésrel ügyfélkapun keresztül a MÉK által az e-papír rendszerében engedélyezett eljárások indíthatók.

### 6.§ ÉRDEKVÉDELMI ÉS ÖNIGAZGATÁSI FELADATOK

1./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara érdekvédelmi és öniszgatási feladatait a Méptv. határozza meg.

### 7.§ ÖNIGAZGATÁSI ÉS SZOLGÁLTATÁSI FELADATOKHOZ KÖTŐDŐ SZABÁLYOK

1./ A CsMÉK Taggyűlése a Méptv. felhatalmazása alapján szükség esetén a következő eljárási rend szerint alkothat (új) Alapszabályt, ill. módosíthatja azt:

a./ módosítási indítványt:

- az Elnök, vagy
- az Elnökség többsége, vagy
- a Felügyelő Bizottság, vagy
- a tagok min. 10 %-a kezdeményezhet.

Ebben az esetben az Alapszabály módosítására vonatkozó kezdeményezést írásban a tagok min 10%-ának eredeti aláírásával ellátott példányát a felügyelő bizottság hitelesítése után indoklással együtt a kamara titkáránál kell leadni.

b./ a szövegjavaslatot, annak indoklását, továbbá az eredeti szöveget a soron következő taggyűlési meghívóhoz mellékelni kell.

c./ amennyiben az a./ alattiak szerint az Alapszabály módosítás kezdeményezése megtörténik, a tagok bármelyike – indoklással - a taggyűlést megelőző 7. napot bezáróan módosító indítványt tehet. E-mailen beküldött javaslat eredeti aláírással ellátott példányát a regisztrációkor a felügyelő bizottságnak be kell mutatni. Ezt követően kerül a javaslat kiosztásra.

d./ Az Alapszabály módosításhoz – amelyhez a hatályos Méptv.-vel és a MÉK alapszabályával való összhang előfeltétel - a Taggyűlésen jelenlévő tagok 2/3-os többségének egyetértő szavazata szükséges.

e./ A CsMÉK az Alapszabályt, és az egyéb kamarai a szabályzatokat az elfogadásuktól számított 15 napon belül köteles megküldeni az építésügyi szabályozásért és építésügyi ügyekért felelős miniszternek törvényességi felügyeleti vizsgálat céljából, illetve a Törvényszékhez 30 napon

belül. Az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter ellenőrzi, hogy az alapszabály és a szabályzatok megfelelnek-e a jogszabályoknak.

- 2./ A CsMÉK, Tagjaival szemben – első fokon – etikai fegyelmi eljárást folytat le, a Méptv. alapján, 2024. december 31.-ig. (Törvényi változás miatt illetékességét veszti.) 2025. január 01-től - a Méptv. előírásait figyelembe véve - a területi kamarák által delegált korábbi, tapasztalattal rendelkező Etikai- Fegyelmi Bizottsági tagokból alkotott új országos I. fokú Etikai- Fegyelmi Bizottság (továbbiakban EFB) látja el a feladatot, a MÉK Elsőfokú Etikai- Fegyelmi Szabályzat idevonatkozó rendelkezései alapján.
- 3./ A CsMÉK Nyilvántartást vezet tagjairól tagjelöltjeiről és nyilvántartottjairól.:
- a./ A CsMÉK tagjairól, tagjelöltjeiről, és nyilvántartottjairól jogszabály által meghatározott adatokat a Magyar Építész Kamara által működtetett elektronikus névjegyzékben tartja nyilván;
  - b./ A CsMÉK, belső használatra a tagjainak és nyilvántartottjainak tagdíj és egyéb díjfizetési kötelezettségeinek teljesítését nyilvántartja;
  - c./ A CsMÉK, a MÉK által működtetett elektronikus névjegyzékben a tagjainak a Területi és Magyar Építész Kamarában betöltött tisztségeit, megbízásait, fegyelmi büntetéseit – azok elévüléséig nyilvántartja;
  - d./ A CsMÉK - elnökségi határozattal - az a/, b/ pontban nem szereplő további információt csak a tag írásos beleegyezésével gyűjthet. Ezen információk közzétételéhez az érintett tagok külön hozzájárulása szükséges.
- 4./ A Méptv. által meghatározott szolgáltatási feladatkörében a CsMÉK:
- a./ a tevékenységi körét érintő építészeti versenyekkel, tervpályázatokkal kapcsolatos információkról folyamatosan tájékoztatja tagjait és a Magyar Építész Kamarát,
  - b./ tagjai tagsági viszonyát – kérelemre – hitelesen igazolja,
  - c./ tevékenységi, illetve illetékességi körén belül jelentkező szakértői feladatok ellátását, szakértő tagjai bevonásával – felkérés esetén – megszervezi,
  - d./ szolgáltatásaiért a Magyar Építész Kamara – küldöttgyűlés által elfogadott – Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzata szerinti kamarai díjakat számít fel.
  - e./ hivatalos honlapot működtet, mellyel tagjait információkkal látja el.
  - f./ Tagjai részére a szükséges kreditpontok megszerzése érdekében továbbképzéseket szervez (kötelező és szakmai továbbképzés).
  - g./ Elősegíti a tagok szakmai ismereteinek gyarapítását. Támogatja szakmai kiállítások, rendezvények szervezését.

### III. SZERVEZETI REND

#### 8.§ A CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA SZERVEINEK ÉS TISZTSÉGVISELŐINEK FELSOROLÁSA

##### 1./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara szervei:

- a./ A Taggyűlés
- a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara legfelsőbb szerve,
- b./ Az Elnökség
- Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara választott vezető testülete, legfőbb ügyintéző szerve,
- c./ A Felügyelő Bizottság
- Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara választott ellenőrző szerve,
- d./ Az országos Elsőfokú Etikai és Fegyelmi Bizottság (részvétellel, delegáltja útján, Méptv. alapján) Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara választott delegált személye, (Méptv. hatályosulásával változik)
- e./ Választási Jelölő Bizottság
- Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara választott ügyintéző szerve,
- f./ A Titkárság
- Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara ügyviteli szerve.

##### 2./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara tisztségviselői:

- a./ az elnök,
- b./ az alelnök,
- c./ az elnökségi tagok, és tagjai
- d./ a felügyelő bizottság elnöke, és tagjai
- e./ az országos Elsőfokú Etikai Fegyelmi Bizottság delegált tagja
- e./ a titkár.

#### 9.§ A TAGGYŰLÉS

##### 1./ A Taggyűlés összehívása

- a./ A Taggyűlés lehet:
  - Rendes Taggyűlés
  - Tisztújító Taggyűlés
  - Rendkívüli Taggyűlés
  - Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés
- b./ A Taggyűlés a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara legfelsőbb szerve, melyet szükség szerint, de évente legalább egyszer össze kell hívni.
- c./ A Tisztújító taggyűlést négyévente kell összehívni.
- d./ A Rendkívüli Taggyűlést össze kell hívni, ha
  - az Elnökség többsége, vagy
  - a Felügyelő Bizottság, vagy
  - a Tagok több, mint 10 %-a ezt írásban kéri, illetve, ha a Felügyelő Biztos ezt elrendeli.
- e./ A Rendkívüli Tisztújító taggyűlést a 12§. 1. e./ pontjában meghatározott esetben kell összehívni.

- f./ A Taggyűlés időpontját jelen alapszabály keretei között az Elnökség határozza meg, összehívása az Elnök feladata.
- g./ Az időpontot úgy kell megválasztani, hogy
- a meghívó és mellékletei min. 15 nappal a Taggyűlés előtt kiküldhetők legyenek.
  - A meghívóhoz nem csatolt mellékleteket a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara honlapján közzé kell tenni.
- h./ Rendkívüli Taggyűlés és Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés összehívásának rendje.
- A Tagság kezdeményezése esetén a Taggyűlést az összegyűjtött aláírások leadásától számított 60 napon belül kell összehívni.
  - Rendkívüli Tisztújító Taggyűlést a 12. §. 1. e./ pontjában meghatározott esetben a változás bejelentéstől számított 60 napon belül össze kell hívni.
- (változás bejelentés = A hivatalosan beérkezett és átvett írásos kezdeményezés)
- Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés a rendes Taggyűléssel összevonható.
- i./ A Taggyűlésre meg kell hívni:
- a tagokat,
  - a tagjelölteket,
  - a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara Titkárát,
  - a Magyar Építész Kamara elnökét,
  - a Törvényességi Felügyeleti Szerv vezetőjét.
- j./ A a) – c) pontokban felsoroltak részére, a meghívóhoz mellékelni kell (elektronikus úton):
- a napirendi javaslatot,
  - a költségvetési beszámolót és tervet,
  - az alapszabályt érintő szövegjavaslatot,
  - tisztújítás esetén a Jelölő Bizottság jelentését és általa összeállított jelöltlistát.
  - A meghívó melléklet elérhetőségének elektronikus címét.
- k./ A d) – e) pontokban felsoroltak részére, a meghívóhoz mellékelni kell (elektronikus és papír alapon):
- a napirendi javaslatot,
  - A meghívó melléklet elérhetőségének elektronikus címét.

Szükség esetén az a) – c) pontokban felsoroltak részére, a meghívó mellékletekkel együtt papír alapon, illetve elektronikus úton is kiküldhető, - a tagok által megadott elektronikus levelezési címre - oly módon, hogy a címzett személyek visszaellenőrizhetők lehessenek.

## **2./ A Taggyűlés jellege:**

- a./ A Taggyűlés nyilvános.
- b./ A Taggyűlésen szavazati és tanácskozási joga a tagoknak van.
- c./ A Taggyűlésen tanácskozási joggal vehetnek részt:
- a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara Titkára,
  - a tagjelöltek,
  - a Magyar Építész Kamara meghívott tisztségviselői,
  - mindazon vendégek, akiket az Elnök tanácskozási joggal hív meg.

**3./ A Taggyűlés lebonyolítása, határozathozatal módja:**

- a./ A Taggyűlés lebonyolításának megszervezése az Elnökség feladata.
- b./ A Taggyűlés határozatképes, ha a bejegyzett tagok több mint fele jelen van (50 % + 1 fő). A határozatképtelenség miatt megismételt, azonos napirenddel összehívott taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a bejegyzett tagok több mint 10 %-a jelen van. A megismételt taggyűlést az eredeti taggyűlés időpontját követő 60 napon belül kell, de leg hamarabb 30 perc elteltével lehet összehívni.
- c./ A Taggyűlés határozatát általában egyszerű szótöbbséggel hozza. A jelenlévők kétharmadának egyetértő szavazata szükséges a 10. § 1./ a./, b./, k./, m./, o./, pontjában jelölt helyeken.
- d./ A választott tisztségviselőket, a bizottsági tagokat, és a küldötteket titkos szavazással kell megválasztani, és a szavazást úgy kell lebonyolítani, hogy eredménye ellenőrizhető legyen. Egyéb kérdésekben akkor kell titkosan szavazni, ha az érintett személyek ezt igénylik, vagy ha a Taggyűlés így határoz.
- e./ Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni, ismételt szavazategyenlőség esetén az indítványt elvetettnek kell tekinteni.
- f./ A Taggyűlést a (hivatalban lévő) Elnök nyitja meg. A határozatképesség megállapítása után javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető-, a jegyzőkönyv hitelesítő-, a szavazat számláló(k)-, és a Levezető Elnök személyére. A leköszönő vagy mandátumát veszítette Elnök személyétől eltérő Levezető Elnök személyének jelölése és elfogadása tisztújítás esetén kötelező.
- g./ A javasolt személyekről a taggyűlés nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel dönt. A jegyzőkönyv hitelesítő csak a CsMÉK tagja lehet.
- h./ Ha más személyi javaslat nincs, úgy nyílt szavazással a Taggyűlés az Elnök által javasolt Levezető Elnököt a gyűlés további vezetésére felkéri. Ha más személyi javaslat is felmerül, úgy nyílt szavazás után a legtöbb szavazatot kapott jelölt lesz a Levezető Elnök.
- i./ A Levezető Elnök a meghívóhoz mellékelte napirendi javaslatot
- ha észrevétel nincs, egy tömbben,
  - ha van, pontonként szavazásra bocsátja.
- j./ Új napirendi pontokat érintő javaslatot a tag legkésőbb a taggyűlést megelőző 7. nap 24.00 órájáig bezárólag, írásban beérkezett és indokolt kérelemmel tehet. A napirend kiegészítésének tárgyában a taggyűlés külön határozatot hoz, mielőtt dönt a napirend elfogadásáról.
- k./ A napirend elfogadásához a jelenlévő tagok 2/3-ának egyetértő szavazata szükséges.
- l./ A Levezető Elnök az elfogadott napirend szerint vezeti a Taggyűlést.
- m./ A napirendben nem szereplő témát a Taggyűlés nem tárgyalhat.
- n./ A Levezető Elnök a hozzászólásokat időben korlátozhatja, a napirendtől való eltérés esetén a szót megvonhatja.
- o./ A napirendek végén a Levezető Elnök a Taggyűlést bezárja.
- p./ A taggyűlésről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely a napirendi témák megtárgyalását és valamennyi érdemi hozzászólás lényegi tartalmát hitelesen rögzíti. A jegyzőkönyvet, illetve a hozott taggyűlési határozatokat a Titkárságnak nyilván kell tartani. A Taggyűlésen hozott határozatokat a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara honlapján közzé kell tenni.

**4./ A határozatok közlése, a jegyzőkönyv**

- a./ A taggyűlésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell az előterjesztések és hozzászólások lényegét a határozatok pontos szövegét és a szavazás eredményét is. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető és a Kamara elnöke írja alá, továbbá a taggyűlés által kijelölt két tag hitelesíti.
- b./ A taggyűlés határozatait sorszámmal kell ellátni és azokat évente külön-külön, a meghozatal dátumával törve (pl. 1/2003. (III.01.) CsMÉK Tgy. határozat) kell nyilvántartani. A határozatok nyilvántartásba vételéről a titkár gondoskodik.
- c./ A közérdekű határozatokat a területi kamara honlapján kell közzétenni. Az egyes személyek ügyében hozott határozatokat az érintettek közvetlenül kapják meg, értesítésükről egy hiteles határozat megküldésével a titkár gondoskodik.
- d./ A taggyűlés jogerős és hatályosult határozata ellen az 26. § szerint van jogorvoslatnak helye.

**10.§ A TAGGYŰLÉS HATÁSKÖRE****1./ A Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:**

- a./ a napirend elfogadása (jelenlévők kétharmados többsége),
- b./ a Kamara alapszabályának elfogadása, módosítása (jelenlévők kétharmados többsége),
- c./ a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara tisztségviselőinek, bizottsági tagjainak, küldötteinek, póttagjainak, valamint az Országos Elsőfokú Etikai és Fegyelmi Bizottság delegáltjának és szakmafelügyeleti személy, kamarai biztos megválasztása,
- d./ a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara tisztségviselőinek visszahívása
- e./ az éves tevékenységről szóló Elnökségi beszámoló, ennek keretében a költségvetési beszámoló elfogadása,
- f./ a költségvetési terv, ennek részeként a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara választott tisztségviselői és bizottsági tagjai tiszteletdíj keretösszegének meghatározása, elfogadása,
- g./ az országos Elsőfokú Etikai Fegyelmi Bizottság delegáltjának beszámolója,
- h./ a Felügyelő Bizottság beszámolójának elfogadása,
- i./ a Szakmafelügyelet, kamarai biztos beszámolója
- j./ A Választási Jelölő Bizottság éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
- k./ közhasznú társaság alapítása (jelenlévők kétharmados többsége),
- l./ a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara által alapított közhasznú társaság beszámolójának elfogadása,
- m./ a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara és más szomszédos Területi Kamarák egyesüléséről, szétválásáról szóló döntés (jelenlévők kétharmados többsége),
- n./ Helyi Csoport alakítása (a 35.§-ban meghatározott részletes szabályok szerint a megalakítás módjára, működési feltételekre, és az átruházott feladatokra vonatkozóan)
- o./ felhatalmazni az Elnököt hitel felvételére, illetve a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara vagyontárgyára jelzálog bejegyzésére.

- 2./ A Taggyűlés az 10§ 1./ e./ és f./ pontokban foglaltakról csak a Felügyelő Bizottság véleményének ismeretében dönthet.

- 3./ Ha a Taggyűlés a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara valamely ügyintéző szervének beszámolóját vagy jelentését (az ott előírt szótöbbséggel) nem fogadja el, úgy attól a szervétől bizalmát megvonja, és ezzel az érintett tisztségviselőket visszahívja. (lásd még a 11.§ 4. pont alatt)

## 11. § A VÁLASZTÁS SZABÁLYAI: A TISZTÚJÍTÓ TAGGYŰLÉS

### 1./ Tisztségviselők megválasztása – a tisztújítás általános szabályai:

- a./ Tisztújítást a taggyűlésen a teljes tisztségviselői kar megválasztásával kell végrehajtani, legkésőbb a mandátum lejártá időpontjáig (kivéve a tisztségviselő visszahívása, illetve tisztségviselő lemondása esetén). Amennyiben ez nem történik meg, a Felügyelő Bizottságnak értesíteni kell a törvényességi felügyeleti szervet.
- b./ A választott tisztségviselők, a választott bizottsági tagok és a küldöttek megbízatásának időtartama 4 év, amely ismételt megválasztásuk esetén több alkalommal meghosszabbítható. A választási ciklust az utolsó teljes körű választástól kell számítani. A Felügyelő Bizottság tagja más tisztséget a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamarában és a Magyar Építész Kamarában sem tölthet be. A kamarai tag egyidejűleg a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara és a Magyar Építész Kamara ügyintéző szerveiben, összesen legfeljebb két tisztséget tölthet be.
- c./ A választási ciklus lejártá előtt megüresedett elnökségi, bizottsági tagsági pozícióra a választáson kapott szavazatok sorrendjében kerülnek a póttagok behívásra. Póttag hiányában a megüresedést követő Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen kell a tisztséget választás útján pótolni.
- d./ Az így megválasztott személyek mandátuma – a hivatalban maradókkal együtt – a választási ciklus végéig tart.
- e./ Az elnök, illetve alelnök tisztség megüresedése esetén 60 napon belül Rendkívüli Tisztújító taggyűlést kell összehívni, a választási szabályok megtartása mellett. Ez idő alatt az Elnököt a helyettesítés szabályait alkalmazva az Alelnök helyettesíti.
- f./ A választás összeférhetlenségi szabályairól a Méptv. ide vonatkozó része rendelkezik.
- g./ Választott tisztségviselők, bizottsági tagok és póttagok:
  - Elnök,
  - Alelnök
  - Elnökségi tag: 3 fő + 2 fő póttag
  - Felügyelő Bizottság (FB) tagjai: 3 fő + 2 fő póttag
  - Országos Elsőfokú Etikai Fegyelmi Bizottság delegált tagja: 1 fő + 2 póttag
  - Választási Jelölőbizottság (VJB) tagjai: 3 fő + 2 fő póttag
- h./ Küldöttek: a nyilvántartott taglétszám szerint minden megkezdett 30 kamarai tag után 1 fő +-5 fő póttag.
- i./ j./ Küldöttnek (Országos Küldöttgyűlés) a tisztújításkor megválasztott tisztségviselőkből és a küldött jelöltekből választhatók.
- k./ A CsMÉK tisztújításakor tisztségviselőnek, bizottsági tagnak, delegátnak, küldöttnek, továbbá póttagnak csak 3 éve folyamatos tagviszonnyal rendelkező tag választható meg.

### 2./ A jelölés rendje:

- a./ A hivatalban lévő 3 tagú Választási Jelölő Bizottság alapfeladata a soron következő tisztújítás előkészítése, a tisztségviselők, bizottsági tagok és küldöttek személyére tett javaslat összeállítása.

- b./ A Választási Jelölő Bizottság a Tisztújító Taggyűlés előtt 20 nappal átadja a végzett munkáról szóló jelentését, a jelölő listára tett javaslatával együtt, az Elnökségnek és a Felügyelő Bizottságnak.
- c./ A Választási Jelölő Bizottság jelentését és javaslatát a Tisztújító Taggyűlés meghívójához mellékelni kell.
- d./ A Választási Jelölő Bizottság – ha kizáró ok nem áll fenn – köteles felvenni a jelölő listára azokat a tagokat, akikre jelölés érkezik. Amennyiben a Választási Jelölő Bizottságnak nem sikerül a teljes körű tisztújításra javaslatot tennie, jelentésében fel kell hívnia a tagság figyelmét a helyszíni jelölés lehetőségére, és annak szabályaira.
- e./ Csak az a jelölt kerülhet a jelölő listára, aki a jelölést előzetesen elfogadta és nyilatkozott a jelölés elfogadásáról, továbbá arról, hogy vele szemben kizáró ok nem áll fenn és nincs büntető eljárás, vagy büntető ügyben hozott ítélet, illetve foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.
- f./ A Választási Jelölő Bizottság Elnöke – akit a Bizottság első ülésén megválaszt – a Taggyűlésen a Bizottság javaslatát megindokolja.
- g./ A Tisztújító Taggyűlésen helyszíni jelölés intézményével csak és kizárólagosan abban az esetben lehet élni, ha az a CsMÉK működés folytonosságának biztosítása érdekében elengedhetetlen, azaz a Választási Jelölő Bizottság munkája során, az első jelölési körben a jelöltlista nem vált teljessé, vagy a jelölt a helyszínen visszalép jelöltségétől, illetve, ha olyan körülmény merül fel, mely a jelölését hatálytalanítja, összeférhetetlenség áll fenn.
- h./ A tagok a - g./ pontban jelzett esetekben - jelölő listára további, – jelenlévő – tagok felvételét javasolhatják, akiknek a vonatkozásában a 11.§ 1./ k./ és 2./ e./pontjában foglalt feltételek teljesülése után, listára kerülését nyílt, többségi (50 +1 fő %) szavazati aránnyal kell eldönteni.
- i./ A Választási Jelölő Bizottság tagjai bármilyen tisztségre jelölhetők
- j./ Egy személy több tisztségre is javasolható, megjelölve a tisztségek elfogadásának sorrendjét.
- k./ Teljes és részleges tisztújításkor, a végleges jelölőlistán, az 1./e. pontban meghatározott csoportosításban és a csoportokon belül, a jelölteket ABC rendben kell feltüntetni.
- l./ A csoportokról külön-külön kell szavazni és eredményt hirdetni, az alábbi megbontásban:
- I. elnökjelöltek
  - II. alelnökjelöltek
  - III. elnökségi tagságra jelöltek
  - IV. bizottsági tagságra jelöltek
  - V. Elsőfokú Etikai- fegyelmi Bizottság delegált jelöltek.
  - VI. küldöttek
- l./ Többes jelölés esetén a bizottsági tagságokra külön csoportosításban is lehet szavazni.
- m./ A szavazásra előkészített jelöltlistát a Jelölő Bizottság és a Felügyelő Bizottság ellenőrzi, ezt követően a taggyűlés határozatával elfogadja.

### 3./ A választás lebonyolítása, szavazás a jelöltekről:

- a./ A választás a nem javasolt személyek listáról való kihúzásával történik. Az a szavazólap érvényes, amelyik a tisztségre választható tagok számánál nem tartalmaz több nevet. Megjegyzés: kevesebbet tartalmazhat.
- b./ A szavazólapokat zárt urnában kell gyűjteni. A Titkárság a Felügyelő Bizottság közreműködésével regisztrálja a szavazólapot leadó tagokat.
- c./ A szavazatszámolást a szavazatszámolók végzik, a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
- d./ A választás eredményét a Jelölő Bizottság Elnöke hirdeti ki.

- e./ A jelöltek közül azt kell megválasztott tisztségviselőnek tekinteni, aki a leadott szavazatok legalább a 2./ k./ bekezdés I. II. esetben 50 %-át meghaladó szavazatot kapott, illetve azt az egyéb jelöltet, aki a 2./ k./ bekezdés III.-VI. esetben a kapott szavazatok sorrendjében a legtöbb szavazatot kapta.
- f./ Ha a megválasztható tisztségviselők számánál kevesebb jelölt kapta meg a leadott szavazatok többségét, vagy szavazategyenlőség alakul ki, úgy a betöltetlen tisztségekre pótválasztást kell tartani.
- g./ A pótválasztásra az eredeti jelöltlistát kell kibocsátani, kihúzva belőle a már megválasztott személyeket.
- h./ A pótválasztást azonnal meg kell tartani és azt kell megválasztottnak tekinteni, aki a legtöbb érvényes szavazatot kapta. Szavazategyenlőség esetén azt kell megválasztottnak tekinteni, aki az első fordulóban több szavazatot kapott.
- i./ A jelöltek közül azokat kell valamely tisztségre, bizottsági tagsági pozícióra megválasztott póttagnak tekinteni, akik a leadott szavazatok közül a megválasztott jelöltek után a legtöbb szavazatot kapták.
- j./ A megválasztott új tisztségviselők és bizottsági tagok alakuló közös ülését az új Elnök 15 napon belüli időpontra összehívja.

#### 4./ Tisztségviselő visszahívása:

- a./ A tisztségviselő visszahívását - a Területi Kamara tagjainak 10 %-a vagy – a Felügyelő Bizottság kezdeményezheti, a Területi Kamara Titkárának címzett levélben. (Előzetes indítvány) Ez esetben a visszahívási indítványt a Taggyűlés szavazás nélkül napirendjére tűzi.
- b./ Egyéb esetben a Taggyűlés visszahívási indítványt akkor tárgyal, ha azt a Taggyűlés napirendre felvette.
- c./ Ha a tisztségviselő visszahívását a Taggyűlés a napirendre felvette, úgy az érintett tisztségviselő visszahívásáról titkos szavazást kell rendezni.
- d./ Visszahívta a tisztségviselőt a Taggyűlés, ha a c./ pont szerinti szavazáson a visszahívási indítvánnyal a jelenlévők többsége (50+1%) egyetért, illetve az Elnökség, a Felügyelő Bizottság, beszámolóját a Taggyűlés 2/3-os arányban nem fogadja el.
- e./ Választott tisztségviselők visszahívása esetén 60 napon belül megtartott Taggyűlésen kell új tisztségviselőket a Tisztújítás szabályai szerint választani.
- f./ A visszahívott tisztségviselők és szervek az új tisztségviselők hivatalba lépéséig hivatalukat ügyvezetőként ellátják.
- g./ Visszahívott, illetve tisztségéről lemondott tisztségviselő – kivéve, ha egészségi okok miatt mond le - a soron következő választásnál tisztségviselőnek nem jelölhető.

## 12.§ AZ ELNÖKSÉG, AZ ELNÖK

Az Elnökség a Területi Kamara taggyűlés által választott vezető testülete és legfőbb ügyintéző szerve.

### 1./ Összetétele:

- a./ A CsMÉK Elnökségének összetételét és általános feladatleírását a Méptv. határozza meg.
- b./ Az Elnököt – annak akadályoztatása esetén - általános jogkörrel az Alelnök helyettesíti.
- c./ Az Elnökség – az Alelnök akadályoztatása, vagy szükség esetén - az Elnök alkalmi helyettesítésével Elnökségi Tagot bíz meg.

d./ Tiszteletbeli Elnök, Tiszteletbeli Titkár:

Az a korábban Elnöki/Titkári tisztséget betöltött tag, akinek kiemelkedő, többéves kamarai munkája elismeréseként a Taggyűlés ezt a címet adományozza. A Tiszteletbeli Elnök, Tiszteletbeli Titkár – tanácskozási joggal – meghívást kaphat a meghirdetett elnökségi ülésekre, de szavazati joggal nem rendelkezik.

A Tiszteletbeli Elnök, Tiszteletbeli Titkár tiszteletdíjban részesülhet.

e./ Rendkívüli tisztújító taggyűlés összehívásával időközi választást kell tartani:

- a. a CsMÉK Elnökének vagy a teljes elnökségnek visszahívása, megbízásának egyéb okból történő megszűnése esetén,
- b. egyéb tisztségviselő, bizottsági tag megbízatása megszűnése esetén, ha az érintett szerv valamennyi tisztségének 50%-a nem tölthető be.
- c. Az Elnök és Alelnök tagsága
  - megszűnt,
  - felfüggesztésre, vagy
  - átjegyzésre került,
  - illetve, ha tisztségéről lemondott, vagy lemondását az elnökségi munkától való több mint 3 hónapos távolmaradással fejezi ki,
  - tisztségviselő halálakor

a Választási Jelölő Bizottság közreműködésével.

f./ Ha a tisztségviselő az elnökségi tisztségéről lemond, vagy lemondását a bizottsági munkától való – több mint 3 hónapos - távolmaradással fejezi ki, vagy kamarai tagsága megszűnt, felfüggesztésre vagy átjegyzésre került, úgy póttag behívásával pótlásáról gondoskodni kell. A póttagot a választáson kapott szavazatok sorrendjében kell az Elnökségbe behívni.

## 2./ Feladata:

- a./ Az Elnökség feladatainak ellátását az általa elfogadott Ügyrend alapján végzi; meghatározott feladat ellátására Szakértő- Tanácsadó Testülete(ke)t hozhat létre.
- b./ Az Elnökség az általa létrehozott Szakértő- Tanácsadó Testület munkáját – az Alapszabály keretei között - szervezi, irányítja, felügyeli.
- c./ A Területi Kamara gazdálkodásáért az Elnök felelős.
- d./ A Taggyűlésen elfogadott költségvetési terv alapján kidolgozott éves részletes költségvetést az Elnök előterjesztésében az Elnökség fogadja el.

## 3./ Munkája:

- a./ Az Elnökség a jogszabályokban, az Alapszabályban, a Szabályzatokban, illetve Ügyrendjében meghatározott esetekben elnökségi határozatot hoz.
- b./ Egyéb esetekben az Elnök elnöki intézkedést adhat ki.
- c./ Az Elnökséget szükség szerint - de általában havonta egyszer -, az Elnök írásos meghívóval hívja össze, a tervezett ülés előtt legalább 3 nappal.
- d./ Az Elnökség ülésére a szavazati joggal rendelkezőkön kívül tanácskozási joggal az Elnöknek meg kell hívnia:
  - a felügyelő-bizottság elnökét,
  - a Kamara titkárát,
  - az országos Elsőfokú Etikai Fegyelmi Bizottság delegáltját, továbbá
  - az adott napirend tárgyalására az elnök, illetve az elnökség által megjelölt személyt.

- e./ Az Elnökség határozatképességéhez az Elnökségi Tagok többségének és a Felügyelő Bizottság egy tagjának jelenléte szükséges.
- f./ Az Elnökség határozatait (döntéseit) szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. A határozathozatalhoz legalább 4 fő jelenléte és legalább 3 egyetértő szavazat szükséges. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- g./ Az elnökségi ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza az előterjesztések és hozzászólások lényegét és határozatok pontos szövegét. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető, valamint a kamara elnöke írja alá.
- h./ Az elnökség határozatait sorszámmal kell ellátni és azokat évente külön-külön, a meghozatal évével törve kell nyilvántartani.
- i./ Az ülések jegyzőkönyveit és a határozatokat nyilván kell tartani, mely a Titkárság feladata.
- j./ Az Elnökség ülései nyitottak, kivéve, ha a napirendi pontok indokoltá teszik a zárt ülés elrendelését.
- k./ A zárt ülésen, az elnökségen kívül csak a felügyelő bizottság elnöke, valamint az elnök által meghatározott személyek vehetnek részt. A zárt ülés jegyzőkönyveit a titkár az ügyrend szerinti, titkosításra vonatkozó szabályok szerint kezeli.
- l./ Az elnökség üléseit az elnök vezeti. Akadályoztatása esetén az Alelnök.
- m./ A személyekre vonatkozó határozatokat az Elnökség bármelyik tagjának kérésére titkos szavazással kell hozni.
- n./ Az Elnökség tevékenységének további részleteiben ügyrendet állapíthat meg.
- o./ Az Elnökség tagjai – tényleges munkavégzés esetén - tiszteletdíjban részesülhetnek, melynek keretösszegét – a költségvetési terv megtárgyalásakor - a Taggyűlés állapítja meg.
- p./ Ha az Elnökség tanácskozásának vagy határozat hozatalának valamelyik pontja az Elnökség Tagját érinti, úgy a résztvevők bármelyike titkos szavazást, vagy az érintett személy távolmaradását kérheti. Az így távolmaradó Elnökségi Tag a testület hivatalos létszámát az adott ügy határozathozatalánál csökkenti.
- r./ Az elnökségi ülésekről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely a napirendi témák megtárgyalását, és valamennyi érdemi hozzászólás lényegi tartalmát hitelesen rögzíti. A hozott elnökségi határozatokat évente a CsMÉK honlapon közzé kell tenni.
- s./ Az Elnökség, - rendkívüli vagy indokolt esetben - az elnökségi ülést elektronikus konferencia beszélgetés útján (pl.: skype stb.) is megtarthatja. Az elnökségi ülések digitális felületen és személyes jelenléttel kombinálva is megtarthatók, de ez esetben a személyesen jelen lévő elnökségi tagok száma meg kell haladja a digitális felületen résztvevőket.

#### 4./ Szakmai állásfoglalás

- a./ Az Elnökség – amennyiben nem ütközik a MÉK hasonló tartalmú állásfoglalásával - alapfeladataival kapcsolatosan szakmai állásfoglalást hozhat. Az elnökség szakmai állásfoglalását – elfogadást követően - az elnökség tagjai egységesen képviselik.
- b./ Az állásfoglalás meghozatalára, közlésének rendjére a határozatokra vonatkozó általános szabályok irányadók.
- c./ Szakmai állásfoglalást határozathozatallal elnökségi ülésen, vagy az Ügyrendben szabályozott esetekben ülés tartása nélkül, írásban, elektronikusan lehet hozni. A szavazás céljára elektronikus, vagy más telekommunikációs elérhetőségeiket lehet alkalmazni.
- d./ Az írásos-elektronikus határozathozatalra vonatkozó részletes szabályokat az Elnökségi Ügyrend tartalmazza.

**5./ A Kamara elnöke:**

- a./ A taggyűlés és az elnökség határozatainak megfelelően képviseli a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamarát,
- b./ Irányítja és szervezi a kamara tevékenységét, az országos és a területi kamarákkal való együttműködést a vonatkozó jogszabályok, az alapszabály, a szabályzatok, a taggyűlés és az elnökség határozatai alapján,
- c./ Koordinálja a kapcsolattartást az állami közigazgatási szervekkel, más hatóságokkal, kamarákkal, érdekképviselői és szakmai szervezetekkel,
- d./ Részt vesz és képviseli szervezetét a területi elnökök testületének munkájában, (TET) majd tájékoztatja elnökségét,
- e./ Összehívja az elnökség, valamint a taggyűlés üléseit, azokon részt vesz, gondoskodik lebonyolításukról,
- f./ Felel a költségvetési terv, valamint előző évi költségvetési beszámoló elkészítéséért és határidőben történő taggyűlési előterjesztéséért,
- g./ Elkészíti, és a taggyűlés elé terjeszti a kamara éves tevékenységéről szóló elnökségi beszámolót,
- h./ Felel az elfogadott költségvetés keretei közötti jogszerű gazdálkodásért,
- j./ A munkaviszony vagy a munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony létesítése és megszüntetése kivételével, a kamara titkára felett, egyéb munkáltatói jogokat gyakorol.
- k./ Közhasznú szervezet alapítására vonatkozó taggyűlési határozat esetén aláírja a társasági szerződést,
- l./ Kamarai feladatok ellátására jogi, gazdasági és más szakértőket vonhat be.
- m./ A fenti feladatok végzése során felmerült és dokumentumokkal igazolt költségeit, elszámolása alapján, a Kamara megtéríti.

**13.§ A VÁLASZTOTT BIZOTTSÁGOK****1./ A Területi Kamara választott Bizottságai:**

1. Felügyelő Bizottság (FB) 3 tagú (+ 2 póttag)
2. Választási Jelölő Bizottság (VJB) 3 tagú (+ 2 póttag)
3. Elsőfokú Etikai Fegyelmi Bizottság delegáltja 1 fő + (2 póttag)

**2./ A választott bizottságokra vonatkozó általános szabályok:**

- a./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara Elnöke által összehívott mindkét bizottság alakuló ülésén a Bizottság tagjai maguk közül elnököt választ.
- b./ A Bizottsági Elnököt akadályoztatása esetén az általa felkért Bizottsági Tag képviseli.
- c./ Ha a Bizottsági Tag tisztségéről lemond, vagy lemondását a bizottsági munkától való – több mint 4 hónapos - távolmaradással fejezi ki, vagy kamarai tagsága megszűnt, felfüggesztésre vagy átjegyzésre került, úgy póttag behívásával pótlásáról gondoskodni kell. A póttagot a választáson kapott szavazatok sorrendjében kell a Bizottságba behívni.
- d./ A Bizottság tagjai tényleges munkájáért tiszteletdíj illeti meg, melynek éves keretösszegét a Taggyűlés állapítja meg, az éves költségvetési terv alapján. A keretösszeg felosztása bizottsági hatáskör.

**3./ A Felügyelő Bizottság feladatait a Méptv. írja le. További feladatai:**

- a./ Ellenőrzi a Magyar Építész Kamara állásfoglalásai, valamint a taggyűlési határozatok betartását.
- b./ Jelentést készít a Taggyűlés számára, melyben értékeli a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara, és egyes szerveinek munkáját és tevékenységük szabályszerűségét. A jelentés külön fejezetben kell foglalkozzon az
  - költségvetési beszámoló, és a
  - költségvetési terv elemzésével,
  - valamint az elnökség beszámoló elfogadására, elutasítására kell javaslatot tegyen.
- c./ Szóban vagy súlyosabb esetben írásban felhívja az Elnökség figyelmét a folyamatos ellenőrzés során tapasztalt működési hibákra és szabálytalanságokra.
- d./ Ha a tapasztalat szabálytalan működés – figyelmeztetés ellenére nem változik, a Felügyelő Bizottság Taggyűlés összehívását, illetve egyes tisztségviselők visszahívását kezdeményezheti.
- e./ A Felügyelő Bizottságnak a Taggyűlés összehívását kell kezdeményezni, ha a Területi Kamara működése ellentétes a kamara szabályzataival, taggyűlési határozataiban foglaltakkal.

**4./ Felügyelő Bizottság működése**

- a./ A Felügyelő Bizottságot a Bizottság Elnöke, illetve az Elnök által felkért Bizottsági Tag képviseli.
- b./ A Bizottság Elnöke, vagy megbízottja tanácskozási joggal részt vesz az elnökségi üléseken és részt vehet minden, a Területi Kamara Elnöksége, vagy Bizottságai által szervezett tanácskozáson, rendezvényen. Ezekre a Felügyelő Bizottságot meg kell hívni.
- c./ A Felügyelő Bizottság ellenőrzési tevékenységébe külső – jogi, gazdasági - szakértőket vonhat be, de feladatait és felelősségét ezekre nem ruházhatja át.
- d./ A Felügyelő Bizottság tagjai tevékenységükért kizárólag a taggyűlésnek tartoznak felelősséggel, és feladataik ellátása körében részükre csak a taggyűlés adhat utasítást.

**5./ Az országos Elsőfokú Etikai-, Fegyelmi Bizottság (EEFB) feladata**

- a./ A CsMÉK EEFB általános feladatait a Méptv. és a MÉK (Alapszabály 3.6. etikai-fegyelmi bizottságok) Elsőfokú Etikai Fegyelmi Szabályzata tartalmazza. A CsMÉK 1 választott delegáltja vesz részt a bizottságban.
- b./ Az EEFB kivizsgálja a szakmai és etikai panaszokat és szakmai, vagy etikai fegyelmi vétség alapos gyanúja esetén lefolytatja az elsőfokú szakmai és etikai – fegyelmi eljárást.

**6./ Az Elsőfokú Etikai-, Fegyelmi Bizottság működésére,**

az elsőfokú etikai-fegyelmi eljárás lefolytatására vonatkozó etikai-fegyelmi szabályokra - ideértve az eljárási szabályokat is - a Magyar Építész Kamara mindenkor hatályos Etikai-fegyelmi Szabályzat rendelkezik.

- a./ A jogerősen és hatályosultán kiszabott fegyelmi büntetést a kamarai tagok nyilvántartásában fel kell tüntetni, mely feladatot a Titkárság látja el, a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzat büntetésre vonatkozó eljárási díjak előírásait betartva.
- b./ A bejegyzett büntetést a Titkárság öt év elteltével automatikusan törli a nyilvántartásból.

**7./ A Választási Jelölő Bizottság (VJB) feladata, munkája:**

- a./ A VJB működése a CsMÉK Elnökségétől független, önálló bizottság, nem utasítható, csak a taggyűlésnek tartozik felelősséggel. Elnökét maga választja meg.
- b./ A tagjai tisztségük betöltése alatt nem jelölhetőek. Amennyiben a bizottság tagja tisztségviselői, bizottsági tagsági jelöltséget elfogad, Választási Jelölőbizottsági tagsága a jelöltség elfogadásával egyidejűleg megszűnik. A megszűnt tagi tisztségre póttagot kell behívni.
- c./ A VJB munkafeltételeit a Titkárság biztosítja.
- d./ A VJB üléseit a Bizottság elnöke hívja össze azzal, hogy a meghívó elküldése és az ülés napja között legalább három napnak kell lennie.
- e./ A VJB feladata:
  - a taggyűlés számára beszámoló készítése a végzett munkájáról
  - a jelöltállítás megszervezése,
  - a bizottsághoz érkezett jelölések összesítése,
  - a jelöltlista összeállítása és közzététele.
- f./ A VJB maga állapítja meg és fogadja el ügyrendjét.
- g./ A VJB a jelölés lebonyolítása során minden szavazati joggal rendelkező Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamarai tag számára biztosítja a jelölés jogát.
- h./ A VJB írásban, - amely lehet elektronikus úton is - legalább 10 napos határidő kitűzése mellett jelöltállításra hívja fel a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara tagjait a Tisztújító Taggyűlés előtt. A jelöltállítási felhíváshoz csatolni kell a jelölteknek a jelölés tárgyát képező, valamint az összeférhetetlenségre is kiterjedő elfogadó nyilatkozatának mintaszövegét (a továbbiakban: nyilatkozatminta). A jelöltállítási felhívást és a nyilatkozatmintát a bizottság a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara honlapján is közzéteszi, letölthető módon.
- i./ Minden kamarai tag legfeljebb:
  - az elnöki tisztségre 1 jelöltet,
  - az alelnöki tisztségre 1 jelöltet,
  - az elnökségi tagnak 3 jelöltet,
  - felügyelő bizottsági tagnak 3 jelöltet,
  - elsőfokú etikai, fegyelmi bizottsági delegátnak 1 jelöltet,
  - választási jelölő bizottsági tagnak 3 jelöltet ajánlhat.
- j./ A VJB az írásban beérkezett jelöléseket megvizsgálja és megállapítja azok érvényességét.
- k./ A VJB a területi jelölőlistát a tisztségek, ill. bizottsági tagok szerinti bontásban, névsorba állítva a jelölés lebonyolításáról szóló jelentésével együtt a Választási Jelölőbizottság Elnöke terjeszti a Tisztújító Taggyűlés elé.
- l./ A VJB eljárásával kapcsolatban felmerült kifogásokat a Felügyelő Bizottság bírálja el.

**14. §. TANÁCSADÓ, ÉS DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ TESTÜLETEK, KAMARAI BIZTOS****1./ A CsMÉK Elnöksége,**

feladatainak ellátására, szervezeti egységnek nem minősülő, tanácsadó döntés előkészítő testületeket hozhat létre. Ezek lehetnek:

- egy adott feladatra létrehozott, meghatározott ideig működő (ad-hoc) döntés-előkészítő Szakértő- Tanácsadó Testület,
- törvényben v. más jogszabályban, MÉK alapszabályban rögzített feladat ellátására, meghatározatlan ideig működő, döntés-előkészítő Szakértő- Tanácsadó Testület.

**2./ Kinevezése, összetétele:**

- a./ A Tanácsadó Testület tagjainak és elnökének kinevezése (kivéve ad-hoc testület eseteit, a b./pont szerint) az Elnökség vagy a Taggyűlés feladata.
- b./ az ad-hoc Testület összetételéről annak elnöke határoz. A Testület elnöke testületi tagként – a CsMÉK tagjai közül - bárkit felkérhet. A Testület legalább 3 fős.
- c./ munkájával segíti az Elnökség munkáját, vagy előkészíti tevékenységét, döntéselőkészítő anyagot állít össze.
- d./ A munkájáért az Elnökség döntése alapján tiszteletdíj fizethető, a Taggyűlés által elfogadott éves keretösszeg figyelembevételével.

**3./ Az ad-hoc döntés előkészítő Tanácsadó Testület feladatai:**

- a./ Az Elnökség vagy Taggyűlés számára beszámolási kötelezettség.
- b./ Az Elnökség vagy Taggyűlés számára és felhatalmazásával az Elnökség vagy Taggyűlés által megállapított feladatkörben jár el,
- c./ Az általa megvizsgált ügyekben jelentéseket, javaslatokat készít az Elnökség vagy a Taggyűlés számára.

**4./ Az ad-hoc Testület munkája:**

- a./ A-munkáját annak Elnöke irányítja és szervezi,
- b./ A munkájáért – az Elnökség felé – annak Elnöke felelős.

**5./ Szakmafelügyelet:**

- a./ A Szakmafelügyelet - a vonatkozó jogszabály és a MÉK alapszabálya szerint – döntés-előkészítő szakértő Tanácsadó Testület, mely az Elnökség által elfogadott eljárási rend alapján állítható fel.
- b./ A Testület legalább 3 tagú. Állandó tagja a CsMÉK kamarai biztosa, és annak helyettese, továbbá az Elnökség által delegált kamarai tag(ok).
- c./ A Szakmafelügyelet a hozzá beérkezett adatok alapján dönt etikai-fegyelmi, névjegyzéki, ill. szakmafelügyeleti eljárás megindítása kérdésében, majd az illetékes területi kamaránál eljárást kezdeményez.
- d./ Feladata, hogy részt vegyen az építésfelügyeleti ellenőrzéseken.
- e./ A Testület működésének részletes szabályait az Elnökség által elfogadott eljárási rend (regionális működés esetén az érintett elnökségekkel kötött megállapodás) tartalmazza.
- f./ A Szakmafelügyelet feladatait - annak felállításáig - az Elnökség láthatja el.

**6./ A Kamarai biztos kinevezése, jogállása:**

- a./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara Elnöksége a tervezői jogosultság jogszerű gyakorlásának ellenőrzése érdekében kamarai biztost nevezhet ki. Ha a biztos akadályoztatva van, jogkörét erre a célra kinevezendő általános helyettes gyakorolhatja.
- b./ A kamarai biztost, és annak helyettesét a kamara szakterületén legalább tíz éves szakmai gyakorlattal rendelkező, azon kamarai tagok közül lehet kinevezni, akik kiemelkedő tervezői tevékenységgel, vagy az építésügyi, építésfelügyeleti hatósági eljárások lefolytatásában, ill. felügyeletében jelentős tapasztalatokkal rendelkeznek.

- c./ Kamarai biztos nem lehet az, aki, első -, vagy másodfokú hatóság munkatársa, továbbá a kinevezését megelőző két évben országgyűlési, vagy illetékességi területén önkormányzati képviselő, jegyző, továbbá valamely párt alkalmazottja volt.
- d./ A kamarai biztos megbízatása összeegyezhetetlen minden állami, önkormányzati és politikai tisztséggel, vagy megbízatással.
- e./ A kamarai biztos megbízatása megszűnik:
  - a megbízatási idő leteltével,
  - elhalálozással
  - lemondással,
  - összeférhetlenség kimondásával,
  - felmentéssel.
- f./ Felmentéssel szűnik meg a megbízatás, ha a kamarai biztos három hónapon túlmenően, megbízásból eredő feladatait nem gyakorolja.
- g./ A kamarai biztost tevékenységéért díjazás illetheti meg, melynek mértékét az Elnökség állapítja meg, az éves költségvetésben erre a célra elkülönített keretből.

#### **7./ Kamarai biztos feladatai:**

- a.) Kamarai közfeladat ellátása során a kamarai biztos:
  - az építési engedélyek nyilvántartásába – a tervezők jogosultságának ellenőrzése céljából – betekinthez,
  - az illetékes hatóságtól tájékoztatást kérhet,
  - az őt delegáló területi kamaránál indítványozhatja az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárás kezdeményezését,
  - az illetékes hatóság felkérésére, közreműködik a terv minőségével kapcsolatos álláspont kialakításában,
  - ellátja továbbá a területi kamara által meghatározott egyéb kamarai feladatokat.
- b.) Vizsgálatai során keletkezett adatokat, megállapításokat, továbbá feladata ellátásának esetleges akadályoztatásáról és annak körülményeiről írandó jelentést az őt delegáló területi kamara titkársága útján, haladéktalanul továbbítja a Szakmafelügyelet (annak hiányában az Elnökség) részére.
- c.) A kamarai biztos tevékenységének tapasztalatairól – ennek keretében a tervezői jogosultság gyakorlásának jogszerűségével kapcsolatos helyzetről, továbbá az általa tett intézkedések, ajánlások eredményéről tárgyév végén összefoglaló jelentést készít az Elnökség számára. Az összefoglaló jelentést a CsMÉK elnöke az éves Taggyűlés elé terjeszti.

### **15.§ A TITKÁR, A TITKÁRSÁG**

#### **1./ Titkár:**

- a./ Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamarával munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló tisztségviselő.
- b./ A Titkár felett a munkaviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos jogokat az Elnökség, egyéb munkáltatói jogokat az Elnök gyakorolja. A munkaviszonnyal kapcsolatos kérdésekben a Munka Törvénykönyve, egyéb jogviszonyban pedig a Polgári Törvénykönyv szerint kell eljárni.
- c./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara hatáskörébe utalt közigazgatási ügyekben, - a vonatkozó Ügyrendi és Iratkezelési Szabályzat szerint – a Titkár jár el.

- d./ A Titkár feladata a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara ügyviteli és ügykezelési, nyilvántartási feladatainak végzése, illetve e feladatok elvégzésének szervezése, irányítása, ellenőrzése, továbbá a vonatkozó jogszabályok érvényesítésének felelőssége.
- e./ A Titkár a Titkárság dolgozói felett munkáltatói jogokat – a Munka Törvénykönyve szerint meghatározott módon – gyakorolja.
- f./ A Titkár meghatározza a Titkárság dolgozóinak feladatait, munkaköri leírását, szükség esetén egyes – az egyes nem szabályozott kérdésekben, - a Titkárság ügyvitelével kapcsolatban közreműködik.
- g./ A Titkár a Titkárság munkáját annak figyelembevételével irányítja, hogy közigazgatási ügyekben ügyintézőként csak az működhet közre, aki a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. Törvény szerint köztisztviselőnek - nyilvántartás esetén ügykezelőnek – kinevezhető lenne.
- h./ A Titkár részt vesz – tanácskozási joggal – az Elnökség ülésén, és a Taggyűlésen, az Alapszabályban, illetve az Elnökség által meghatározott feladatok elvégzéséért és a Titkárság munkájáért felelős.
- i./ A Titkárt meghatározott időszakra (három hetet meghaladó szabadság, betegség esetén) az Elnök által felkért, a Méptv-ben meghatározott feltételeknek megfelelő, közigazgatási gyakorlattal rendelkező vagy jogi végzettségű személy helyettesíti. A helyettesítés csak meghatározott időszakra vonatkozhat.
- j./ A titkárság kérelemre – díjfizetés ellenében – a névjegyzéki nyilvántartásában szereplők részére Hatósági Igazolványt állít ki, amely igazolja a névjegyzékbe vétel idejét, érvényességét, a gyakorolható tevékenység leírását.
- k./ A kamarai hatósági eljárás során hozott határozatnak méltányosságból való módosítására nincs lehetőség.

## **2./ Titkárság:**

- a./ A Titkárság a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara ügyviteli szerve.
- b./ A Titkárság a Titkár egyszemélyi irányításával és vezetésével működik és a Titkár által meghatározott feladatokat látja el.
- c./ A Titkárság dolgozói a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara alkalmazottai. Fizetésüket és egyéb juttatásukat a Titkár javaslatára az Elnök határozza meg, a Taggyűlés által jóváhagyott költségvetési keretben.

## **16.§. A TISZTSÉGVISELŐKRE ÉS BIZOTTSÁGI TAGOKRA VONATKOZÓ KÖZÖS SZABÁLYOK**

### **Összeférhetetlenségre vonatkozó szabályok:**

- 1./ A felügyelő bizottság tagja más tisztséget - a küldötti pozíción kívül - a területi és a Magyar Építész Kamarában sem vállalhat.
- 2./ A kamarai tag tisztségviselőként azonos kamarai szervezeten belül egy tisztséget tölthet be.
- 3./ Az elnökség és a felügyelő bizottság tagja nem lehetnek egymás – a Polgári Törvénykönyvben meghatározott – közeli hozzátartozói, illetve a munkakörükben egymás alá- és főlérendeltjei.
- 4./ A kamarai tag egyidejűleg a Kamara és a Magyar Építész Kamara szerveiben, - a küldötti pozíción kívül - összesen legfeljebb két tisztséget tölthet be.
- 5./ Az összeférhetetlenség fennállásának kérdésében a tisztségviselő választására jogosult testület foglal állást az etikai-fegyelmi bizottság véleménye alapján.

- 6./ Nem lehet a területi kamara tisztségviselője, bizottságának elnöke az, aki az ágazati miniszterek által vezetett minisztériumok valamelyikének kormánytisztviselője, munkavállalója vagy a területi kamara illetékességi területén építésügyi hatósági feladatot ellátó köztisztviselő, kormánytisztviselő, munkavállaló.
- 7./ Nem állhat munkavégzésre irányuló jogviszonyban a titkár a területi kamara tisztségviselőjével vagy ezek tulajdonában álló gazdasági társasággal, illetve a területi kamara tisztségviselője által képviselt gazdasági társasággal sem.
- 8./ Az 5./ bekezdés szerinti összeférhetetlenséget a megválasztástól számított 60 napon belül meg kell szüntetni. Ha ez nem történik meg, akkor a megválasztott tisztségviselő a kamarai tisztségviselői megbízása megszűnik.

## IV. GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI

### 17.§. A GAZDÁLKODÁS JELLEGE, ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

- 1./ A CsMÉK, mint Területi Kamara önállóan gazdálkodó jogi személyiségű szervezet.
- 2./ Gazdálkodását a hatályos jogszabályok, az Alapszabály, és költségvetés alapján végzi, amelyet az Elnökség előterjesztésére a Taggyűlés hagy jóvá.
- 3./ A 2. pontban felsorolt szabályok betartásával a gazdálkodást az Elnök irányítja. A számviteli szabályok betartásáért a Titkár felelőssége az észrevételezésig terjed.
- 4./ A Kamara gazdálkodását a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
- 5./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara a működésével járó költségeket a következő bevételekből fedezi:
  - a. tagdíjakból,
  - b. igazgatási szolgáltatási díjakból,
  - c. regisztrációs és adminisztrációs díjakból,
  - d. szolgáltatási díjakból
  - e. a névjegyzéki nyilvántartási díjakból,
  - f. egyéb bevételekből, pl. etikai-fegyelmi bírságból, eljárási díjból stb.,
  - g. gazdasági tevékenységből,
  - h. támogatásokból, pályázatokból
  - i. a Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlése által évenként meghatározott, Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatban megállapított egyéb bevételekből,
- 6./ Az 5. pontban felsorolt (a - e) díjak országosan egységesek.

Az éves tagdíjak, és névjegyzéki nyilvántartási díjak összegének megállapítása - és ebből a Magyar Építész Kamara, illetve az egyes Területi Kamarák részesedési arányának meghatározása - a Küldöttgyűlés feladata.
- 7./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara feladatainak ellátása érdekében közhasznú társaságot alapíthat, és közhasznú társaságban szerezhet részesedést. Az alapítással és részesedés szerzéssel kapcsolatos döntés a Taggyűlés hatásköre, míg a tulajdonosi feladatok egyéb teendőit az Elnök látja el.
- 8./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamarának működése biztonsága érdekében Tartalékalapot kell képeznie. Az alap az éves bevétel legalább 10 %-a. Az alapot csökkenteni csak ideiglenesen, kellő indokkal, az Elnökség és a Felügyelő Bizottság együttes egyetértése esetén lehet.
- 9./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara a taggyűlés által egy naptári évre vonatkozóan elfogadott költségvetési terv szerint gazdálkodik. A naptári év leteltével a soron következő taggyűlésig az elnökség az előző évben elfogadott költségvetés keretei között köteles tovább gazdálkodni. A költségvetés egyes tételei között az elnökség átcsoportosítást hajthat végre, azonban erről az éves költségvetési beszámolóban indoklást készít.
- 10./ A Kamara gazdálkodásánál a CsMÉK Pénzkezelési Szabályzatát kötelezően be kell tartani.

### 18.§. A TAGDÍJ

- 1./ A költségvetési tervben szereplő tagdíj mértékét a Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlése állapítja meg.
- 2/a. A teljes tagdíjat minden évben, két részletben, március 20-ig, illetve szeptember 20-ig kell megfizetni. A tagdíj egyösszegű befizetésére is lehetőség van, ennek határideje március 20.

- 2/b. A kedvezményes tagdíjat, minden évben, egy összegben, március 20-ig kell megfizetni.
- 2/c. A kamara Elnöksége indokolt esetben méltányossági jogkörével élve dönthet a kérelmező által fizetendő tagdíj:
- a./ részletekben történő megfizetéséről
  - b./ megfizetésének pótlékmentes halasztásáról, legfeljebb ½ évre, valamint
  - c./ a tag halála esetén a már megfizetett tagdíj visszafizetéséről.
- 2/c. Késedelmes befizetés esetén az Elnökség késedelmi pótdíj megfizetését rendeli el, amely az éves tagdíj 20%-a.
- Az I. féléves tagdíjrészlet késedelmes megfizetése is pótdíj kiszabását vonja maga után, melyet a továbbiakban a tagdíjtartozással azonos módon kezeli a Kamara, az tovább pótdíjazható, határidőre történő meg nem fizetése esetén.
- 3./ A tagdíjfizetés, a halasztott tagdíj, illetve a késedelmi pótdíj megfizetésének elmulasztása esetén - amennyiben a tagnak a tagsági viszonya alatt egy évi tagdíjat meghaladó hátraléka halmozódott fel - az Elnökség a tagot – negyven napos határidő biztosításával – a hátralék megfizetésére hívja fel. A befizetés elmulasztása esetén a kamara a tagsági viszonyt megszünteti és a tagot a kamara névjegyzékéből törli. A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül az érintett tag a Magyar Építész Kamara Elnökségéhez fellebbezhet. Amennyiben az előírt 40 napon belül a tag a hátralékos tagdíjat pótlékaival együtt maradéktalanul megfizeti, az elsőfokú határozatot hatályon kívül kell helyezni. A pótlólagos tagdíjfizetésnek a 15 napos fellebbezési idő alatt történő megfizetésének lehetőségével a tag tízévente csak egy alkalommal élhet.
- 4./ Időarányos tagdíj megfizetésre van mód az alábbi esetekben:
- tagfelvétel
  - tagsági viszony megszüntetése
  - tagsági viszony helyreállítása
  - tagsági viszony felfüggesztése
  - tagsági jogviszony átjegyzése
- 5./ Az 4./ bekezdésben meghatározott esetekben a tagdíj mértékét időarányosan, a hónapok figyelembevételével, ezer forintba kerekítve kell megfizetni.
- 6./ Tagsági jogviszony átjegyzése esetén a tagnak a tárgyévi tagdíjnak az átjegyzés időpontjáig esedékes megkezdett hónapokra bontott részarány szerint számított összegét az elbocsátó kamara, míg a fennmaradó összeget az új lakóhely szerint illetékes kamara részére kell megfizetnie.
- 7./ Tagdíjmentességről, tagdíj kedvezményekről, (Kettős kamarai tag, Nyilatkozó nyugdíjas) az alkalmazandó eljárási szabályokról a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzata rendelkezik.
- 8./ A tagok díjfizetésének adatait a Titkárság tartja nyilván. A befizetett díjakról a Titkárság elektronikus a Számviteli Törvényben előírt bizonylatot állít ki.

## 19. §. NÉVJEGYZÉKI NYILVÁNTARTÁSI DÍJ

- 1./ A kamaránál nyilvántartott, tagsági jogviszonnal nem rendelkező szakmagyakorló névjegyzéki nyilvántartási díjat köteles fizetni, melynek mértékét a Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlése állapítja meg.
- 2./ Az éves nyilvántartási díjat egy összegben, az adott év március 31. napjáig kell megfizetni.

- 3./ A határidőre meg nem fizetett nyilvántartási díj után a Kamara 50 % pótdíjat számít fel.
- 4./ A pótdíj, nyilvántartási díjnak minősül. Befizetés esetén először a pótdíj kerül kiegyenlítésre.
- 5./ A nyilvántartási díj megfizetése alól mentesség vehető igénybe a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatában foglaltak szerint, egyéb méltányosság, kedvezmény nem érvényesíthető.
- 6./ A fizetés elmaradása esetén a szakmagyakorlás tevékenységről szóló rendelet előírásai alapján a titkár tevékenység folytatását. Amennyiben tartozás ez idő alatt sem kerül rendezésre, a titkár törli a nyilvántartottat a névjegyzékből.
- 7./ A nyilvántartottak díjfizetési adatait a Titkárság nyilvántartja, és számviteli bizonylatot állít ki.
- 8./ Időarányos nyilvántartási díj megfizetésére a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatában felsorolt esetekben van lehetőség.

## 20. §. KÖLTSÉGVETÉS

- 1./ Az Elnök vezetésével, az Elnökségnek a Taggyűlés által elfogadott költségvetési terv alapján minden évben részletes költségvetést kell kidolgozni. Az Elnökség által előzetesen jóváhagyott költségvetési tervet a pénzügyi mérleggel együtt, minden év május 31-ig, a Taggyűlés elé kell terjeszteni. Indokolt esetben rendkívüli-, vagy pótköltségvetés évközben is előterjeszthető.
- 2./ Abban az évben, amikor a Kamara Tisztújító Taggyűlést hív össze, a költségvetési irányelveket a Tisztújító Taggyűlés fogadja el, egyben felhatalmazást ad arra, hogy a részletes költségvetési tervet az újonnan megválasztott Elnök vezetésével az Elnökség dolgozza ki és terjessze a Taggyűlés elé.
- 3./ A Költségvetés tartalmi részletezettségének meghatározása elnökségi hatáskör, de tartalmaznia kell legalább:

A bevételi oldalon:

- a tagdíj összegéből tervezett bevételt
- nyilvántartási díjból tervezett bevételt
- eljárási díjakból várható bevételt
- gazdasági tevékenységből,
- támogatásból, pályázatból várható bevételt
- egyéb bevételekből (pl. büntetések, pótdíjak, ...)

tervezett bevételt.

A kiadási oldalon:

- a tartalékalap hiányának pótlását,
- a személyi jellegű,
- a dologi jellegű,
- a közfeladatok ellátásához kapcsolódó,
- kulturális, szakmai feladatok ellátásához kapcsolódó,
- fejlesztéshez kapcsolódó,
- egyéb

várható költségeket.

- 4./ A Költségvetést úgy kell megállapítani, hogy a bevételek és a kiadások egyensúlyban legyenek. Hitel csak a Taggyűlés határozatával vehető igénybe.
- 5./ A tárgyévi költségvetés elfogadásáig a Kamara gazdálkodására az előző évi költségvetés az irányadó

## V. TAGSÁGI VISZONY, A TAG JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

### 21. §. A TAGFELVÉTEL ÁLTALÁNOS ÉS SZAKMAI FELTÉTELEI

- 1./ A kamarai tagfelvétel törvényi feltételeit, a tag jogait és kötelezettségeit, a Méptv. tartalmazza.
- 2./ A szakmagyakorlás engedélyezésének rendjét, eljárási szabályait és a szakmai feltételeket a Szakmagyakorlás Tevékenység Szabályairól szóló kormányrendelet tartalmazza.
- 3./ A 70. életévét betöltő jogosultsággal nem rendelkező kamarai tag tiszteletbeli tagságot kérhet. A tiszteletbeli tagság joggal és kötelezettséggel nem jár. A kérelemről az elnökség mérlegelési jogkörrel a bekezdésben foglalt feltételek figyelembevételével dönt.  
Tiszteletbeli tag, taggyűlésre - tanácskozási és szavazati jog nélkül - meghívásra kerül.
- 4./ **Tiszteletbeli tag az lehet, aki**
  - a./ azt írásban kéri, és nyilatkozik arról, hogy kamarai tagsághoz kötött tevékenységet nem kíván folytatni, és ezért kéri tagságának és jogosultságainak megszüntetését,
  - b./ a tárgyévi hónapokra számított tagdíját rendezte,
  - c./ a tárgyévet megelőző évekről tartozása nem áll fenn.

### 22.§ A TAGFELVÉTEL RENDJE

- 1./ A CsMÉK illetékességi területén bejelentett lakóhellyel rendelkező építészek, főépítészek, felelős műszaki vezetők és műszaki ellenőrök tagfelvételi kérelmét írásban a CsMÉK Titkárságára kell benyújtani.
- 2./ A Titkár a kérelmet továbbítja az Elnökségnek.  
Az Elnökség a jelentkező tagtól portfólió bemutatását kéri és személyes meghallgatáson tájékozik a korábbi tevékenységéről, szakmai életútjáról. Kétséget támasztó információk esetén az Elnökség, döntésében indokolt, alátámasztott esetben a tagfelvételt nem támogatja, ezt határozatba foglalja.
- 3./ Tagfelvétel esetén a Titkár - MÉK nyilvántartási rendszerébe illesztve - névjegyzékbe veszi az új kamarai tagot; hivatalosan értesíti őt erről és a fontosabb szakmai szabályokról.

### 23.§ A NYILVÁNTARTOTT FELVÉTEL RENDJE

- 1./ A nem kamarai tag szakmagyakorló tevékenységét a Korm. rendelet alapján a Kamara Titkára tartja nyilván.

### 24.§ A TAG JOGAI

- 1./ A tag joga, hogy
  - a./ tanácskozási és szavazati joggal részt vegyen a taggyűlésen,
  - b./ tisztséget viseljen a kamarában, választható,
  - c./ igénybe vegye a kamara által nyújtott szolgáltatásokat,
  - d./ részt vegyen a szakmai tagozatok tevékenységében.
  - e./ a Kamara szerveinek határozatairól és munkájáról kérelme alapján tájékoztatást kapjon,

- f./ a MÉK és a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara – vagy annak valamely testületi szerve – által hozott jogsértő határozat felülvizsgálata érdekében a vonatkozó eljárási szabályokat betartva bírósághoz forduljon,
- g./ a vonatkozó szabályok szerint a tisztségviselők visszahívását, illetve a Taggyűlés összehívását kezdeményezze,
- h./ hivatalos irataiban a Magyar Építész Kamara tagja, illetve a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara tagja megnevezést és a tagságát igazoló azonosító jelét és okiratok(at) nyilvánosan használja.

## **25.§ A TAG KÖTELEZETTSÉGEI**

- 1./ A Kamarai tag köteles:
  - a./ megfizesse a területi alapszabályban rögzített határidőig és az országos küldöttgyűlés által megállapított mértékű tagdíjat, vagy a kiszabott pótdíjat,
  - b./ megtartsa az alapszabályban és a szabályzatokban foglaltakat,
  - c./ szakmai tevékenységét a jogszabályoknak, a hatósági előírásoknak, szakmai követelményeknek és a kamara által megállapított etikai szabályoknak megfelelően végezze.
- 2./ A tag kötelessége, hogy személyi adatainak, lakóhelyének változásáról a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamarát 15 napon belül tájékoztassa.

## **26.§ A TAGSÁG MEGSZÚNÉSE**

- 1./ A Kamarai tagság megszűnik:
  - a./ lemondással,
  - b./ 5 évre történő felfüggesztés leteltével,
  - c./ fegyelmi határozattal történő kizárással,
  - d./ aki büntetőügyben hozott ítélet alapján foglalkozástól való eltiltás alatt áll,
  - e./ ha a tagot cselekvőképességének korlátozottsága vagy hiánya miatt gondnokság alá helyezték,
  - f./ a tag halálával,
  - g./ ha tagdíjfizetési kötelezettségének az alapszabályban meghatározott időig nem tesz eleget.

## **27. § JOGSÉRTŐ HATÁROZATOK BÍRÓSÁGI FELÜLVIZSGÁLATA**

- 1./ A Kamara bármely tagja kérheti a bíróságtól a Kamara valamely testületi szerve által hozott olyan határozat felülvizsgálatát, amely a jogszabályba, a kamara alapszabályába vagy más önkormányzati szabályzatába ütközik.
- 2./ Az országos kamara testületi szerve által hozott jogsértő határozattal kapcsolatban ez a jog a területi kamarákat, egyedi tagsági, illetve etikai-fegyelmi ügyekben az érintett tagot illeti meg.
- 3./ Perindítás előtt a sérelmet szenvedett tag, illetve területi Kamara köteles a jogsértést a jogsértő határozatról történt tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, de legkésőbb a határozathozatal meghozatalától számított hat hónapon belül a felügyelő bizottságnak bejelenteni. Ez utóbbi határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.
- 4./ A felügyelő bizottság a bejelentést követő 30 napon belül állást foglal.
- 5./ A pert a tag a Kamara ellen, illetve a területi kamara az országos kamara ellen a felügyelő bizottság állásfoglalásától vagy a 4./ bekezdésben említett határidő eredménytelen elteltétől számított 30 napon belül indíthatja meg.
- 6./ Az 5./ bekezdésében megállapított határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

## VI. TAGSÁGI VISZONY A MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARÁBAN

### 28. § A TERÜLETI KAMARA TAGSÁGI JOGVISZONY

- 1./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara és a többi területi kamara a vonatkozó törvényben szabályozott módon hozták létre a Magyar Építész Kamarát, és annak létrejöttével váltak tagjává.
- 2./ A Kamara a bírósági nyilvántartásba vétellel - Alapszabálya elfogadása napjára visszaható hatállyal - azaz 1997. április 1-től a Magyar Építész Kamara tagja.
- 3./ A Kamara tagsági viszonya, az ezzel járó jogok és köteleességek más Kamarával történő egyesülés esetén a jogutódra száll át.

### 29. § A TERÜLETI KAMARA KÉPVISELETE

- 1./ A Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésén a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamarát - tanácskozási és szavazási joggal - választott Küldöttei képviselik.
- 2./ A választható Küldöttek létszámát a Magyar Építész Kamara alapszabálya határozza meg.
- 3./ A Küldöttek a Küldöttgyűlésben a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara érdekeit képviselik. A pótküldöttek – a küldöttek akadályoztatása esetén – külön eseti helyettesítésre kiállított megbízólevéllel kerülnek a küldött helyére.
- 4./ A küldöttnak – nyomós indok esetén – jeleznie kell az Elnöknek az akadályoztatását írásban a meghívó kézhezvételétől számított 5 napon belül. Az Elnök a 3. pont alatt szabályozott sorrendben pótküldött behívásáról gondoskodik oly módon, hogy annak felkészülésére 10 nap álljon rendelkezésére.
- 5./ A Küldötteket az Elnök a Magyar Építész Kamarával tartott kapcsolattartás egyes – Küldöttgyűlésen kívüli – feladataira felkérheti.
- 6./ A CsMÉK-et a Magyar Építész Kamarában – a Küldöttgyűlés kivételével – az Elnök, illetve az általa felkért személy(ek) képviseli(k).

### 30. § A TERÜLETI KAMARA JOGAI

- 1./ Küldöttei révén a Küldöttgyűlésben szavazati joggal részt venni.
- 2./ Véleményezni a Magyar Építész Kamara Alapszabályát, illetve annak tervezett módosításait.
- 3./ Véleményezni a Magyar Építész Kamara által kiadásra szánt Szabályzatok, felkérésre besegít a jogszabályok szövegének véleményezésében
- 4./ Javaslatot tenni a Magyar Építész Kamara:
  - Alapszabályával,
  - Szabályzataival,
  - működésével,
  - jogszabályalkotási javaslataival kapcsolatban.
- 5./ A Területi Kamara kérheti az illetékes bíróságtól – a vonatkozó eljárási szabály betartásával – a Magyar Építész Kamara valamely testületi szerve által hozott jogsértő határozat bírósági felülvizsgálatát.
- 6./ Perindítás eljárási szabályai:

Perindítás előtt, a jogsértő határozatról tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, de legkésőbb a határozat meghozatalát követő 6 hónapon belül írásban tájékoztatni kell a Felügyelő Bizottságot a sérelmezett döntésről. A pert az illetékes Bíróságnál a bejelentést követő 30 nap elteltével, de 60 napon belül lehet megindítani. A határidők elmulasztása jogvesztéssel jár.

### 31.§. A TERÜLETI KAMARA KÖTELESSÉGEI

- 1./ A Magyar Építész Kamara Szabályzatai szerint eljárni és ezekben lévő szabályoknak érvényt szerezni,
- 2./ A Magyar Építész Kamra szakmai állásfoglalása szerint eljárni,
- 3./ Az Etikai ügyekben az I. és II. fokú döntést végrehajtani,
- 4./ A tagdíjnak, a nyilvántartási díjnak, a Küldöttgyűlésen - meghatározott hányadát a Magyar Építész Kamarának a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatában előírt módon és előírt időben átutalni,
- 5./ Névjegyzékbe vételi ügyekben a Magyar Építész Kamara II. fokú döntését végrehajtani.

### 32. §. AZ EGYESÜLÉS SZABÁLYAI

- 1./ Szomszédos Területi Kamarával a Területi Kamara akkor egyesíthető, ha a Taggyűlés érvényes (a jelenlevők 2/3-ának egyetértő szavazata) határozatával az egyesülést kimondja.
- 2./ Az egyesülésre vonatkozó taggyűlési határozat akkor emelkedik jogerőre, ha az egyesülésben résztvevő szomszédos Területi Kamara(k) is hasonlóan határoz(nak).
- 3./ Az egyesülési határozat jogerőre emelkedésének időpontjából számított min. 3. maximum 6 hónapon belül lehet, illetve kell az egyesítést végrehajtani.
- 4./ A szomszédos Területi Kamarával(-kal) történő egyesülés esetén az új Területi Kamara illetékességi területe az egyesülő Területi Kamarákhoz igazodik.
- 5./ Az egyesítéssel létrejövő Területi Kamara az egyesült Területi Kamarák általános jogutódja.
- 6./ Ha a CsMÉK taglétszáma tartósan (1 éven túl) 60 fő alá csökken, illetve feladatainak ellátása az alacsony létszám miatt veszélyeztetett, úgy a Felügyelő Bizottság kötelessége a Taggyűlés összehívásával az egyesítés kezdeményezése.
- 7./ A CsMÉK másik területi kamarával létrehozhat közös Testületet, Munkacsoportot; ez esetben a következő (eljárási) szabályok a mérvadók, az 1-4. pontokban foglalt szabályok értelemszerű alkalmazása mellett:
  - a./ Az egyesített, létrehozott Testület/Munkacsoport létszáma két érintett területi kamara esetén 6 fő, három érintett területi kamara esetén 9 fő.
  - b./ Az érintett Területi Kamarák Taggyűlései 3-3 főt választanak a Testületbe.
  - c./ Az egyesített Testület/Munkacsoport, tagjai közül, minden területi kamarából társelnököt választ.
  - d./ Az egyesített Testület/Munkacsoport közösen elfogadott belső ügyrend alapján működik.
  - e./ A Testület/Munkacsoport létrehozható jogszabály alkotási, módosítási, véleményezési, szakmai fejlesztési feladatok előkészítésére, egyesülést vagy szétválást előkészítő közös rendezvények szervezésére.

### 33. § A SZÉTVÁLASZTÁS SZABÁLYAI

- 1./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Kamarával korábbi egyesülése esetén a területi kamarák szétválasztásával vármegyénként Kamarák hozhatók létre, ha a szétvált Kamarák mindegyikének taglétszáma min. 60 fő.
- 2./ A szétválasztásról a – a Méptv.-ben rögzítettek figyelembevételével – a Taggyűlés határoz. A határozat érvényességéhez a jelenlevők 2/3-ának egyetértése szükséges. A határozat kihirdetésével lép hatályba.
- 3./ A szétválásról hozott döntés hatályba lépésétől számított min. 3, max. 6 hónapon belül lehet, illetve kell a szétválasztást végrehajtani.

### 34.§ AZ EGYESÜLÉS ÉS SZÉTVÁLASZTÁS KÖZÖS SZABÁLYAI

1./ A szétválásról, illetve egyesítésről hozott taggyűlési határozat hatályba lépésétől kezdődő végrehajtási időszakban az érintett Területi Kamaráknak:

- a./ Tájékoztatni kell írásban:
  - tagságukat,
  - a Magyar Építész Kamarát,
  - a Felügyeleti Szervet,
  - az illetékes Megyei Bíróságot,
  - napilapokban történő közzététellel a közvéleményt,
  - továbbá alkalmazottait,
  - és szerződéses partnereit.
- b./ Módosított alapszabályt kell az alakuló Taggyűlés(ek) számára előkészíteni. A módosított alapszabály(okat) az érintett Területi Kamarák Elnökei által felkért 3-3 fős Bizottságok készítik.
- c./ Elő kell készíteni az új (egyesített, illetve szétválasztott) Kamara(k) Taggyűlését és Tisztségviselőinek megválasztását. A feladat ellátására:
  - egyesítés esetén az egyesülő kamarák elnökségei 3-3 fős bizottságot,
  - szétválás esetén az átalakuló kamara elnöksége 5 fős bizottságot jelöl ki.

2./ A szétválásról, illetve egyesítésről szóló határozat végrehajtása az átalakult Területi Kamarák Taggyűlésén, a módosított alapszabály elfogadásával, illetve a tisztségviselők megválasztásával fejeződik be. A végrehajtás befejezéséig az átalakuló Kamara(k) tisztségviselői és alkalmazottai feladatukat ellátják.

### 35.§ A KAMARA MŰKÖDÉSÉNEK FELFÜGGESZTÉSE

- 1./ A Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara testületi szerveinek és tisztségviselőinek működését, a Bíróság függesztheti fel, és a Kamara irányítására - a felfüggesztés tartamára - Felügyelő Biztost rendelhet ki.
- 2./ A Felügyelő Biztos köteles a működés törvényességének helyreállítása céljából haladéktalanul összehívni a Taggyűlést.
- 3./ Ha a Taggyűlés a működés törvényességét helyreállítja, a Kamara más testületi szervének és tisztségviselőinek működése sem függeszthető fel tovább.

### 36.§ HELYI CSOPORT ALAKÍTÁSA

- 1./ A megalakítás kezdeményezése, módja
  - a./ az Elnökség előterjesztésére, vagy min. 5 fő kamarai tag kezdeményezésére, Csongrád-Csanád Vármegye járási székhelyein – kivéve a Csongrád-Csanád Vármegyei Építész Kamara székhelyén, Szegeden – helyi kamarai csoportok hozhatók létre.
  - b./ A kezdeményezést az Elnökség a soron következő Taggyűlés elé terjeszti.
- 2./ Működési feltételek
  - a./ A Helyi Csoport megalakítható, illetve fenntartható, ha létszáma eléri az 5 főt.
  - b./ A Helyi Csoport működéséhez támogatást igényelhet, melyet az éves költségvetés tervezetébe be kell építeni.

- c./ A Helyi Csoport saját hatáskörben alkotja meg Ügyrendjét, elnökét maga választja meg.
- d./ A Helyi Csoport számára külön információs felületet kell biztosítani a Kamara weboldalán.

### 3./ Átruházott feladatok

- a./ A Helyi Csoport figyelemmel kíséri a járás területén kiírt építészeti versenyeket, pályázatokat, és ezekről közvetlen tájékoztatást ad az Elnökség számára
- b./ A Helyi Csoport kapcsolatot létesít a járás területén lévő helyi önkormányzatokkal, helyi szakmai szervezetekkel, ennek eredményéről éves szinten tájékoztatást ad.
- c./ A Helyi Csoport a Taggyűlésnek beszámolóval tartozik az éves tevékenységről. Amennyiben a tevékenység nem mutat kézzelfogható eredményt, a Taggyűlés a Helyi csoportot feloszthatja.

### 37.§. ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

- 1./ Az Alapszabály módosítása a taggyűlésen történő elfogadását követő hónap 1. napján lép hatályba.
- 2./ A Csongrád Megyei Építész Kamarát a Csongrád Megyei Bíróság 1997 01. 23 napján jogerős, Pk 60273/1996. számú végzésével a társadalmi szervezetek nyilvántartó könyvébe 06-03-0001218 sorszámmal nyilvántartásba vette.
- 3./ A CsMÉK Etikai Fegyelmi Bizottság hatásköri illetékessége a Méptv szerint. az országos Etikai és Fegyelmi Bizottság, hatáskörének kezdete: 2025. január 01. illetve, ha a Méptv törvény erre vonatkozó pontjai hatályba lépnek.  
A Méptv. rendelkezése alapján megszűnő CsMÉK EFB-a a 2025. évben első alkalommal megrendezésre kerülő taggyűlésen köteles beszámolni a 2024. december 31-ig végzett munkájáról, a függőben maradt, lezáratlan és az átadásra került ügyekről.
- 4./ A Csongrád Megyei Építész Kamarát a Csongrád Megyei Bíróság 1997. 01. 23 napján jogerős, Pk 60273/1996. számú végzésével a társadalmi szervezetek nyilvántartó könyvébe 06-03-0001218 sorszámmal nyilvántartásba vette.

#### Záradék:

Az 1996. november 25-i alakuló Taggyűlés jelen Alapszabályt elfogadta, a 2008. október 27-i taggyűlésen-, a 2014. május 19-i a 2018. május 29-i taggyűlésen, illetve 2020 szeptember 08-i taggyűlésen, illetve 2023 május 19-i, 2024. szeptember 24-i, 2025. május 23-i taggyűlésen módosította.

Szeged, 2025. május 23.

Hornokné Fehér Zsuzsanna  
titkár

Schulcz Péter  
elnök